附件2

瓯海区镇街行政执法事项目录清单（新桥街道、瞿溪街道除外）

（第二批共25项）

| 序号 | 条线 | 事项编码 | 事项名称 | 是否在省乡镇（街道）综合行政执法事项指导目录 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、区住建局（共12项）** | | | | | |
| 1 | 建设 | 330217832000 | 对租赁当事人出租属违法建筑， 不符合安全、防灾等工程建设强制性标准，违反规定改变房屋使用性质，法律、法规规定禁止出租的其他情形的商品房屋的行政处罚 | 是 |  |
| 2 | 建设 | 330217834000 | 对房屋租赁当事人未在规定期限内办理房屋租赁登记备案手续，变更、延续或者注销手续的行政处罚 | 是 |  |
| 3 | 建设 | 330217455000 | 对申请家庭以不正当手段取得廉租住房保障的行政处罚 | 是 |  |
| 4 | 建设 | 330217457000 | 对承租家庭违反规定拒不退房的行政处罚 | 是 |  |
| 5 | 建设 | 330217458003 | 对公租房所有权人或运营单位违规改变保障性住房性质、用途的行政处罚 | 是 |  |
| 6 | 建设 | 330217459000 | 对申请家庭隐瞒或弄虚作假申请公租房的行政处罚 | 是 |  |
| 7 | 建设 | 330217460000 | 对申请家庭以欺骗等不正当手段登记为轮候对象或承租公租房的行政处罚 | 是 |  |
| 8 | 建设 | 330217461001 | 对承租人转借、转租或者擅自调换所承租公租房行为的行政处罚 | 是 |  |
| 9 | 建设 | 330217461002 | 对承租人改变所承租公租房用途的行政处罚 | 是 |  |
| 10 | 建设 | 330217461003 | 对承租人破坏或者擅自装修所承租公租房且拒不恢复原状行为的行政处罚 | 是 |  |
| 11 | 建设 | 330217461004 | 对承租人在公租房内从事违法活动行为的行政处罚 | 是 |  |
| 12 | 建设 | 330217461005 | 对承租人无正当理由连续6 个月以上闲置公租房行为的行政处罚 | 是 |  |
| **二、区文广旅体局（共3项）** | | | | | |
| 1 | 文化旅游 | 330222009000 | 对互联网上网服务营业场所经营单位接纳未成年人进入营业场所等行为的行政处罚 | 是 |  |
| 2 | 文化旅游 | 330222042000 | 对娱乐场所未按《娱乐场所管理条例》规定悬挂警示标志、未成年人禁入或者限入标志的行政处罚 | 是 |  |
| 3 | 文化旅游 | 330222048000 | 对娱乐场所未在显著位置悬挂娱乐经营许可证、未成年人禁入或者限入标志， 标志未注明“12318”文化市场举报电话的行政处罚 | 是 |  |
| **三、区应急管理局（共1项）** | | | | | |
| 1 | 应急管理 | 330225002036 | 对其他一般工贸企业未按规定落实安全管理协议或者未对承包单位、承租单位的安全生产统一协调、管理的行政处罚 | 是 |  |
| **四、区农业农村局（共1项）** | | | | | |
| 1 | 农业农村 | 330220048000 | 对农村村民未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地建住宅的行政处罚 | 是 | 《温州市人民政府办公室关于进一步加强农村村民住宅建设管理的指导意见》（温政办〔2022〕18 号） |
| **五、区人力资源和社会保障局（共8项）** | | | | | |
| 1 | 人力社保 | 330214003000 | 对企业未按时足额支付工资或者克扣工资的行政处罚 | 是 |  |
| 2 | 人力社保 | 330214007000 | 对用人单位违法使用童工的行政处罚 | 是 |  |
| 3 | 人力社保 | 330214028000 | 对伪造、变造、隐匿、销毁工资支付记录的行政处罚 | 是 |  |
| 4 | 人力社保 | 330214044000 | 对娱乐场所招用未成年人的行政处罚 | 是 |  |
| 5 | 人力社保 | 330214049000 | 对职业中介机构向劳动者收取押金的行政处罚 | 是 |  |
| 6 | 人力社保 | 330214076000 | 对用人单位逾期不将童工送交监护人的行政处罚 | 是 |  |
| 7 | 人力社保 | 330214080000 | 对劳动者依法解除或者终止劳动合同，用人单位扣押劳动者档案的行政处罚 | 是 |  |
| 8 | 人力社保 | 330214083009 | 对建设单位未按约定及时足额向农民工工资专用账户拨付工程款中的人工费用的行政处罚 | 是 |  |